

# JAHRESRECHNUNG ENGADIN AIRPORT AG

## GESCHÄFTSJAHR 2022



**ENGADIN AIRPORT AG**  
Plazza Aviatica 2  
CH - 7503 Samedan

Tel: +41 81 851 08 51  
Fax: +41 81 851 08 59  
[info@engadin-airport.ch](mailto:info@engadin-airport.ch)

Seite  
1 / 4

[www.engadin-airport.ch](http://www.engadin-airport.ch)

### **F & B**

Tel: +41 81 851 08 33  
Fax: +41 81 851 08 59  
[fandb@engadin-airport.ch](mailto:fandb@engadin-airport.ch)

### **Handling**

Tel: +41 81 851 08 48  
Fax: +41 81 851 08 50  
[handling@engadin-airport.ch](mailto:handling@engadin-airport.ch)

### **Catering**

Tel: +41 81 851 08 45  
Fax: +41 81 851 08 50  
[catering@engadin-airport.ch](mailto:catering@engadin-airport.ch)

### **PR - Events**

Tel: +41 81 851 08 55  
Fax: +41 81 851 08 59  
[events@engadin-airport.ch](mailto:events@engadin-airport.ch)

## Bilanz per 31.12.2022

<b>Aktiven</b>	<b>2022 CHF</b>	<b>in %</b>
Flüssige Mittel	7'962'189	40%
Forderungen aus Lieferungen und Leistugen	1'176'717	6%
Delkredere	-350'000	-2%
Übrige Forderungen	106'800	1%
Vorräte	329'002	2%
Aktive Rechnungsabgrenzung	250'941	1%
<b>Total Umlaufvermögen</b>	<b>9'475'649</b>	<b>48%</b>
Finanzanlagen	6'116'509	31%
Mobile Sachanlagen	3'478'402	17%
Betriebsanlagen und Installationen	0	0%
Immobilie Sachanlagen	874'000	4%
Investitionsprojekte	0	0%
Immaterielle Anlagen	4	0%
<b>Total Anlagevermögen</b>	<b>10'468'915</b>	<b>52%</b>
<b>Total Aktiven</b>	<b>19'944'564</b>	<b>100%</b>
<b>Passiven</b>	<b>2022 CHF</b>	
Verpflichtungen aus Lieferung und Leistungen	1'027'659	5%
Übrige Verpflichtungen	-113'869	-1%
Passive Rechnungsabgrenzung	2'024'570	10%
<b>Total kurzfristiges Fremdkapital</b>	<b>2'938'360</b>	<b>15%</b>
Kaution	0	0%
Darlehen Aktionär	0	0%
Rückstellungen	2'250'000	11%
<b>Total langfristiges Fremdkapital</b>	<b>2'250'000</b>	<b>11%</b>
Aktienkapital	1'600'000	8%
Gesetzliche Reserven	755'620	4%
Freie Reserven	0	0%
Gewinn- und Verlustvortrag	12'400'584	62%
<b>Total Eigenkapital</b>	<b>14'756'203</b>	<b>74%</b>
<b>Total Passiven</b>	<b>19'944'564</b>	<b>100%</b>

## Erfolgsrechnung Geschäftsjahr 2022

Ertrag	2022 CHF	in %
Motorflugumsatz	5'631'666	45%
Diverse Ground Handling Services	2'725'603	22%
Segelflug	13'013	0%
Treibstoffverkauf	2'317'994	19%
Food & Beverage	496'801	4%
Finanzhilfe Flugsicherung	919'708	7%
Übrige Erträge	410'901	3%
Ertragsminderungen	0	0%
<b>Ertrag</b>	<b>12'515'687</b>	<b>100%</b>

Aufwand	2022 CHF	in %
Personalaufwand	-3'569'438	29%
Warenaufwand	-2'180'557	17%
Mieten Infrastruktur	-1'886'333	15%
Unterhalt	-210'396	2%
Allgemeiner Betriebsaufwand	-998'693	8%
<b>Aufwand</b>	<b>-8'845'417</b>	<b>71%</b>

<b>EBITDA (Betriebsergebnis I)</b>	<b>3'670'270</b>	<b>29%</b>
------------------------------------	------------------	------------

Abschreibungen	-870'016	7%
<b>EBIT (Betriebsergebnis II)</b>	<b>2'800'254</b>	<b>22%</b>

Finanzaufwand	-84'398	1%
Ausserordentlicher Erfolg	-50'377	0%
<b>EBT (Betriebsergebnis vor Steuern)</b>	<b>2'665'479</b>	<b>21%</b>

Steuern	-624'336	5%
<b>Jahresgewinn/-verlust</b>	<b>2'041'143</b>	<b>16%</b>

<b>Facts and Figures</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Zahlen in TCHF									
<b>Kennzahlen</b>									
Ertrag Flugbetrieb	8'370	6'067	7'316	6'035	5'079	6'170	5'137	6'143	4'979
Ertrag Food & Beverage	496	291	454	544	503	508	516	545	501
Ertrag Treibstoffverkauf	2'318	1'399	1'343	1'465	1'291	1'281	1'159	1'358	1'470
Übrige Erträge inkl. Finanzhilfe Flugsicherung	1'331	1'267	584	1'277	1'367	1'316	1'384	1'142	1'322
<b>Total Ertrag</b>	<b>12'515</b>	<b>9'024</b>	<b>9'697</b>	<b>9'321</b>	<b>8'240</b>	<b>9'275</b>	<b>8'196</b>	<b>9'188</b>	<b>8'272</b>
<b>Zu-/Abnahme in % gegenüber Vorperiode</b>	<b>39 %</b>	<b>-3 %</b>	<b>18 %</b>	<b>13 %</b>	<b>-11 %</b>	<b>13 %</b>	<b>-11 %</b>	<b>11 %</b>	
<b>Betriebskosten</b>	<b>8'845</b>	<b>6'322</b>	<b>6'600</b>	<b>6'706</b>	<b>5'863</b>	<b>6'859</b>	<b>5'839</b>	<b>6'451</b>	<b>6'456</b>
<b>Betriebskosten in %</b>	<b>71.0%</b>	<b>70.0%</b>	<b>66.0%</b>	<b>72.0%</b>	<b>71.0%</b>	<b>74.0%</b>	<b>71.0%</b>	<b>70.0%</b>	<b>78.0%</b>
<b>Pachtzins</b>	<b>1'886</b>	<b>1'164</b>	<b>1'117</b>	<b>760</b>	<b>760</b>	<b>760</b>	<b>760</b>	<b>760</b>	<b>760</b>
<b>EBITDA (Betriebsergebnis 1)</b>	<b>3'670</b>	<b>2'702</b>	<b>3'097</b>	<b>2'614</b>	<b>2'380</b>	<b>2'417</b>	<b>2'357</b>	<b>2'737</b>	<b>1'816</b>
<b>EBITDA in %</b>	<b>29.0%</b>	<b>30.0%</b>	<b>32.0%</b>	<b>28.0%</b>	<b>29.0%</b>	<b>26.0%</b>	<b>29.0%</b>	<b>30.0%</b>	<b>22.0%</b>
<b>Betrieblicher Cash Flow/Cash Drain</b>	<b>2'961</b>	<b>2'232</b>	<b>2'600</b>	<b>2'041</b>	<b>1'982</b>	<b>1'997</b>	<b>2'240</b>	<b>2'514</b>	<b>1'406</b>
<b>Betrieblicher Cash Flow/Cash Drain in %</b>	<b>23.7%</b>	<b>24.7%</b>	<b>26.8%</b>	<b>21.9%</b>	<b>24.1%</b>	<b>21.5%</b>	<b>27.3%</b>	<b>27.4%</b>	<b>17.0%</b>
<b>Gewinn/Verlust</b>	<b>2'041</b>	<b>2'030</b>	<b>1'927</b>	<b>1'813</b>	<b>1'204</b>	<b>1'218</b>	<b>1'557</b>	<b>1'709</b>	<b>-2'267</b>
<b>Gewinn/Verlust in %</b>	<b>16.31%</b>	<b>22.50%</b>	<b>19.87%</b>	<b>19.45%</b>	<b>14.6%</b>	<b>13.1%</b>	<b>19.0%</b>	<b>18.6%</b>	<b>-16.0%</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>14'756</b>	<b>12'715</b>	<b>10'684</b>	<b>8'757</b>	<b>6'944</b>	<b>5'739</b>	<b>4'521</b>	<b>2'963</b>	<b>1'254</b>
<b>Eigenkapitalquote in %</b>	<b>74.0%</b>	<b>75.1%</b>	<b>72.0%</b>	<b>75.8%</b>	<b>77.0%</b>	<b>55.0%</b>	<b>49.0%</b>	<b>34.0%</b>	<b>13.0%</b>
<b>Anzahl Mitarbeiter</b>	<b>33</b>	<b>31</b>	<b>29</b>	<b>29</b>	<b>31</b>	<b>31</b>	<b>33</b>	<b>33</b>	<b>33</b>
<b>Veränderung in % gegenüber Vorjahr</b>	<b>6%</b>	<b>7%</b>	<b>0%</b>	<b>-6%</b>	<b>0%</b>	<b>-6%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	
<b>Flugbewegungen:</b>									
Jet	3'309	2'215	2'567	2'201	1'877	2'192	1'796	2'152	1'857
Kolbenmotoren	4'777	4'650	4'252	3'509	3'336	3'787	3'822	4'039	3'396
Turboprops	1'888	1'623	1'279	1'238	1'421	1'792	1'548	1'644	1'407
Helikopter	6'354	6'244	5'668	6'084	6'111	6'281	5'730	5'964	5'830
Segelflieger	1'338	1'191	1'183	1'343	1'759	1'927	1'984	2'044	1'698
<b>Total Bewegungen</b>	<b>17'666</b>	<b>15'923</b>	<b>14'949</b>	<b>14'375</b>	<b>14'504</b>	<b>15'979</b>	<b>14'880</b>	<b>15'843</b>	<b>14'188</b>
<b>Zu-/Abnahme in % gegenüber Vorjahr</b>	<b>10.9 %</b>	<b>6.5 %</b>	<b>4.0 %</b>	<b>-0.9 %</b>	<b>-9.2 %</b>	<b>7.4 %</b>	<b>-6.1 %</b>	<b>11.7 %</b>	